



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u postupku radi naknadne diobe Stečajne mase iza C.T.R. d.o.o. Matulji, Šmogorska cesta 43, OIB: 44790854118, dana 17. ožujka 2020. godine

r i j e š i o j e

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija
3. Suvlasnički dio: 1/6, etažno vlasništvo (E-3)
stan na I. katu s konobom, dva spremišta i wc-om u prizemlju, sve na nacrtu označeno žutom bojom, sagrađeno na GRČ. 181, zgrada, površine 177 m², upisano u zk.ul. 1524, k.o. 320170 Volosko.
- II. Na nekretnini iz točke I. rješenja upisana su razlučna prava u korist trećih osoba.
- III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Opatija, Općinskog suda u Rijeci izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine iz točke I. izreke rješenja.
- IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl. br. St-224/18-5 od 11. travnja 2018. godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza C.T.R. d.o.o. Opatija, Emila Bošnjaka 8.

Stečajnu masu dužnika čini nekretnina koja je predmet prodaje.

Na nekretnini koja čini stečajnu masu dužnika opisanu u točki I. izreke rješenja postoje razlučna prava u korist trećih osoba.

Rješenjem Općinskog suda u Rijeci posl. broj 52 Ovr-1240/19-5 od 09. listopada 2019. godine sud je utvrdio u ovršnom predmetu po prijedlogu ovrhovoditelja 1. Tomislava Šepić iz Ičića, Put za Veprinac 7c i 2. Komunalac d.o.o. Jurdani prekid postupka zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom, oglasio se stvarno nenadležnim za provedbu ovrhe, te predmet ustupio stvarno nadležnom sudu, temeljem čl.169. st.7. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15 i 104/17, dalje: SZ-a).

Stečajni upravitelj podnio je sudu 12. ožujka 2020. godine prijedlog za prodaju opisane nekretnine u stečajnom postupku temeljem čl.247. SZ-a.

Odredbom čl.247. st.1. SZ-a određeno je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku prema stavku 2. istog članka o prodaji nekretnine sud odlučuje rješenjem protiv kojega pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik.

Odredbom čl.169. st.6. SZ-a postupci ovrhe koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnog postupka prekidaju se. Prekinute postupke ovrhe nastaviti će sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku.

Slijedom navedenog, a temeljem citiranih propisa odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Rijeci, 17. ožujka 2020. godine

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik (čl.247. st.2. SZ-a). Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **17894-fa5ec**

Kontrolni broj: **067d8-f165d-e9665**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.